



La piscine
de demain



Réseau professionnel
de la Piscine Publique
et des centres aquatiques

Newsletter

●●● Lettre d'information N°17 - Juin 2024

 EDITO

niort agglo
Agglomération du Niortais


piscine
Pré-Leroy
niortagglo



Pour une vision d'avenir

Le 29^{ème} Colloque de La Piscine de Demain réunit les acteurs professionnels de la piscine publique sous le signe du Partage, des Échanges et de l'Intelligence collective. Partager nos expériences, échanger nos solutions et créer de l'intelligence au service de la communauté, c'est bel et bien cet ADN qui fait l'identité du réseau PDD, c'est bel et bien à cet ADN qu'adhèrent de plus en plus d'entreprises et de maîtres d'ouvrage.

Nous nous retrouvons donc ce 6 juin 2024 à Niort, aux portes du Marais Poitevin, pour réfléchir et avancer sur les problématiques majeures du secteur, pour stimuler la mise en mouvement des idées, pour donner un nouvel élan aux projets tout en respectant la loi ZAN et le décret tertiaire.

Face aux évolutions conjoncturelles - baisse des dotations, augmentation des fractures entre les zones urbaines et rurales, vétusté des installations, accessibilité des équipements, etc. - les élus et les exploitants de piscines publiques doivent s'adapter. Et cela nécessite non seulement une prise de conscience mais aussi et surtout une nouvelle approche philosophique. Comment aborder cette transition ?

En faisant évoluer les méthodes de fabrication des projets, en mettant en œuvre une nouvelle vision de la place que tiennent les piscines sur nos territoires, en réhabilitant le patrimoine construit il y a 20 ou 30 ans.

Notre rôle, à PDD, est de mettre en lumière les enjeux pour que les rénovations de demain soient réellement adaptées aux besoins des usagers et des collectivités. C'est la raison pour laquelle nous avons choisi d'organiser ce 29^{ème} Colloque dans la communauté d'agglomération du Niortais dans les Deux-Sèvres. La piscine Pré-Leroy de Niort Agglo témoigne d'une démarche exemplaire, un vrai sujet de réhabilitation pour faire renaître de ses cendres cette piscine urbaine et préserver le patrimoine public. La mise en maturité du projet a été très longue. Nombreux sont ceux qui se reconnaîtront dans les questionnements, les défis techniques, les options à valider et celles auxquelles il faut renoncer, pour enfin donner naissance à un équipement moderne, performant et économe, apte à proposer des activités aquatiques plurielles et à accueillir tous les publics.

Considérons la conduite du projet de réhabilitation de la piscine Pré-Leroy comme une référence en la matière, dans toute sa dimension plurielle. Car c'est une évidence, il sera primordial d'aborder ces sujets de manière transversale pour que les piscines occupent une place essentielle dans l'aménagement des territoires des 20 prochaines années.

La Piscine de Demain



Pré-Leroy,

une réhabilitation ambitieuse pour l'équipement aquatique de Niort Agglo

Inaugurée fin 2021, la piscine Pré-Leroy à Niort a réouvert au public, , aux scolaires et aux clubs sportifs à l'issue de trois années de travaux. Malgré un calendrier malmené par la crise sanitaire, ce projet ambitieux de réhabilitation satisfait parfaitement aux objectifs fixés par la Communauté d'agglomération du Niortais, tant en termes de respect environnemental que d'équilibre de l'offre entre activités de sports et de loisirs.



créneaux horaires. La piscine Pré-Leroy était à l'origine à vocation principalement sportive. La réhabilitation donne plus de place aux loisirs aquatiques et cette nouvelle polyvalence a considérablement renforcé l'attractivité de l'équipement. Les familles, les scolaires, les seniors... La piscine propose des activités spécifiques pour chaque public.

LES DÉFIS TECHNIQUES D'UNE PISCINE EN CŒUR DE VILLE

Le chantier de réhabilitation de la piscine Pré-Leroy est intéressant à plus d'un titre. Construite en 1965 dans le bel environnement naturel du parc Pré-Leroy, proche des bords de Sèvre et en plein centre-ville, la piscine s'inscrit dans un Plan Local d'Urbanisme particulièrement contraint, en raison notamment de sa proximité immédiate avec le fleuve. Pour redessiner cette piscine en mode nouvelle génération, l'équipe de maîtrise d'ouvrage* a entièrement remanié les espaces couverts, conservé uniquement la structure,

■ Aujourd'hui, la piscine réhabilitée dispose d'un bassin sportif intérieur de 375 m² (25 m x 15 m, 2 m à 2,40 m de profondeur, six couloirs de nage) doté d'un fond mobile, et d'un bassin nordique de 1 000 m² (50 m x 20 m, 2 m de profondeur, 8 couloirs de nage) chauffé et ouvert toute l'année, doté de deux murs mobiles permettant de moduler les espaces. Le bassin nordique - actuellement le seul dans le département des Deux-Sèvres - et le bassin sportif couvert sont homologués par la FFN pour les compétitions. Le bassin nordique de Pré-Leroy a été le premier au monde à intégrer le Virtual Trainer de Myrtha Pools en configuration fixe sur le fond du bassin et sur les huit lignes de nage. Un sas d'immersion permet aux nageurs de passer aisément de l'intérieur à l'extérieur sans choc thermique excessif. Les plages extérieures s'étendent désormais sur 1800 m². La création d'une pataugeoire couverte de 40 m², d'une aire de jets d'eau extérieure de 300 m² et d'un solarium en terrasse de 100 m² complètent les installations. Le coût des travaux d'un montant de 18,7 M€ HT a été financé par Niort Agglo avec la participation de l'État, l'Agence Nationale du Sport et la Région Nouvelle Aquitaine. Les clubs sportifs locaux - natation, plongée et triathlon – qui représentent un millier d'adhérents ont vu multiplier par deux leurs



(*) L'équipe de maîtrise d'œuvre était constituée de l'agence d'architecture BLP & associés, de Cesma, structures métalliques et bois, de CD2i, fluides, systèmes de sécurité incendie et structures béton, d'Overdrive, économiste, ordonnancement, pilotage et coordination, de Sabine Haristoy, paysagiste et d'IDB Acoustique.

sa toiture et le volume de la halle du bassin intérieur. De fait, le besoin d'agrandissement se heurtant aux limites de l'emprise foncière, de nouveaux espaces ont été aménagés en sous-sol et en surélévation. Parmi les adaptations nécessaires, les locaux techniques ont été étanchéifiés pour prévenir une éventuelle montée des eaux. Le gain de surface généré par les travaux de réhabilitation a permis de réaffecter 450 m² à l'accueil du public.

DES ATOUTS MAJEURS POUR L'ENVIRONNEMENT ET POUR LES USAGERS

La conception architecturale modifiée de Pré-Leroy exploite pleinement les ressources esthétiques du lieu. Avec ses grandes surfaces vitrées, la piscine est à la fois tournée vers la colline Saint-André et ouverte sur la ville. Les espaces lumineux sont agréables et chaleureux. Un système de lumière LED a été généralisé à l'ensemble de l'équipement. Ainsi, le bassin intérieur bénéficie d'ambiances lumineuses modulables au gré des activités pratiquées. Un variateur de vitesse sur les pompes de filtration contribue aussi à la réduction de la facture énergétique.

Même en chauffant son bassin nordique toute l'année, la piscine Pré-Leroy réduit de 20% sa consommation de chauffage. L'amélioration énergétique de l'équipement est passée par la mise en place d'un système de gestion technique centralisé, de solutions d'isolation thermique, de trois chaudières gaz à



condensation à haut rendement et d'un système de traitement et de déshumidification d'air avec récupération énergétique. Enfin, la technologie de filtration à diatomées économise 4 000 m³ d'eau par an par rapport à l'ancienne installation. Globalement, la consommation en fluides par m² de plan d'eau (eau, gaz, électricité) est bien moins élevée qu'auparavant.



Le Niortais, itinéraire dans le Marais Poitevin

- Avec près de 60 000 habitants, Niort est la ville-centre de la communauté d'agglomération du Niortais qui compte 40 communes et plus de 120 000 habitants.

Au cœur du Marais Poitevin, proche de l'Océan Atlantique et à moins de deux heures de Paris en TGV, Niort dans le département des Deux-Sèvres constitue une belle destination touristique, dans un environnement préservé. La ville et son territoire se prêtent idéalement à la balade et aux activités sportives, de pleine nature, à pied, à cheval ou à vélo. De nombreux itinéraires balisés sont disponibles pour visiter Niort et le Marais poitevin, parc naturel régional, également labellisé Grand site de France.

Plus d'infos sur <https://www.niortmaraispoitevin.com>





Il est temps de labelliser les piscines publiques !

En engageant une démarche de labellisation Piscine de Demain, les collectivités valorisent leur patrimoine sportif tant auprès des acteurs que des utilisateurs. Le Label PDD permet non seulement de voir reconnaître la qualité des installations, la pertinence de l'exploitation de la piscine, mais aussi de responsabiliser les équipes à travers une approche collective vertueuse. Autre atout, le Label PDD aide les élus et les gestionnaires à dessiner la trajectoire qui permettra à chaque piscine de mieux répondre aux enjeux de demain, notamment en termes de défis technologiques, sociétaux et environnementaux.

Comment engager votre projet de labellisation ? La réponse en 5 étapes :

1. Faire votre demande sur le site dédié
2. Rdv en visioconférence pour détailler la démarche
3. Transmission de votre dossier de candidature
4. Délibération du jury
5. Envoi de votre pack label / référencement

Toutes les infos sur www.labelpiscinededemain.com



Centre Aquatique de Pontarlier - © Arcos B



Groupe pluridisciplinaire spécialisé dans le conseil et l'ingénierie, nous accompagnons nos partenaires dans la réalisation de leurs infrastructures aquatiques.

Notre collectif offre un **accompagnement 360°** de la stratégie territoriale au suivi de l'exploitation en passant par l'audit, la programmation, la conception et la conduite de travaux.

Notre expertise combine une parfaite maîtrise de l'équilibre entre enjeux d'exploitation et enjeux techniques et réglementaires.

Un savoir-faire animé par une vision commune : **proposer des alternatives écoresponsables afin de limiter l'impact écologique des piscines de demain.**

CONTACT :
Matthieu DUJARDIN
Tél. 06 34 36 05 89 | m.dujardin@amexia.fr

NEWS PDD

De nouvelles forces vives à la Piscine de Demain



L'équipe PDD se renforce avec l'arrivée d'Anthony Martinez et de Soufien Riabi, deux professionnels confirmés du secteur de la piscine publique qui vont soutenir le développement du réseau et des activités de PDD.

Anthony Martinez et Soufien Riabi partagent avec les responsables 'historiques' de PDD une vision commune tournée vers l'avenir. Leur complémentarité aussi forte qu'évidente les conduit à formaliser la nouvelle feuille de route de PDD, avec notamment le déploiement du Label Piscine de Demain, et à structurer l'équipe autour d'une nouvelle dynamique. C'est ainsi que la Piscine de Demain va pouvoir continuer d'éclairer le marché de la piscine publique, autant pour les entreprises que pour les collectivités porteuses de projet, mais également favoriser les liens, l'information et les synergies techniques et économiques au sein du réseau.

ANTHONY MARTINEZ

Fort d'une expérience globale à travers 22 années à sillonner le marché de la piscine publique, Anthony a évolué sur chacune des phases de la chaîne et de valeur, de la programmation à l'exploitation.

« C'est pour moi le début d'une nouvelle aventure me permettant de mettre au service d'un projet l'ensemble des compétences acquises tout au long de ces 20 dernières années. »

SOUFIEN RIABI

Ancien joueur professionnel de water-polo au service de l'équipe de France, Soufien a après sa carrière sportive exploré le monde des piscines sous des angles différents (formation, événementiel, programmation).

« J'ai à cœur d'apporter mon énergie à l'équipe et au marché, tout en perpétuant les valeurs historiques de la Piscine de Demain que sont le partage, les échanges et l'intelligence collective ».



Boostez les Performances de Votre Centre Aquatique avec PISCINE Formation

Des Programmes Certifiés Pour Agents Territoriaux, Accessibles et Personnalisés

PISCINE Formation, organisme certifié Qualiopi, est spécialisé dans les métiers des piscines publiques.

L'organisme propose des programmes de développement des compétences pour les agents territoriaux, tels que la gestion, le management, l'optimisation des ressources, la qualité de service et la sécurité.

Ces formations INTRA améliorent les compétences professionnelles et personnelles des agents, assurant la pérennité et la compétitivité des centres aquatiques. Les programmes couvrent, entre autres, la gestion des équipes, la maintenance des installations, le traitement de l'eau, l'accueil des usagers et la sécurité.

L'objectif est de garantir une expérience de qualité pour les usagers, tout en renforçant la motivation et l'épanouissement des agents. PISCINE Formation propose des formations adaptées au contexte de chaque établissement, accessibles aux personnes en situation de handicap, et soutient les collectivités dans l'amélioration du service rendu aux usagers.

CONTACT :
PISCINE Formation
Tél. : 06 30 78 17 22
contact@piscineformation.fr
www.piscineformation.fr



etyo

CONSTRUCTION D'UNE PISCINE COMMUNAUTAIRE à Aniche (59) pour la Communauté de Communes Cœur d'Ostrevent

Etyo Real Estate accompagne Cœur d'Ostrevent sur une mission complète allant de la programmation de l'équipement à la réception des travaux. Ce projet a pour objectif de doter la Communauté de communes d'un équipement aquatique exemplaire environnementalement et dans de courts délais.



Les actions de l'année 2023 :

- Dimensionner le futur équipement et proposer une complémentarité de services au regard des conclusions de la réflexion territoriale menée ;
- Rédiger un programme d'opération permettant d'identifier les ambitions de la maîtrise d'ouvrage, notamment environnementales ;
- Choisir le groupement de maîtrise d'œuvre en capacité de répondre aux enjeux du projet.

Quelques informations techniques :

- La piscine sera composée de 3 bassins (1 bassin sportif, 1 bassin ludique et 1 bassin d'activité) et d'un espace bien-être ;
- Une étude de comparaison des faisabilités d'approvisionnement en énergies renouvelables de l'équipement sera également réalisée afin d'optimiser les coûts futurs d'exploitation de la piscine.

Le groupement, dirigé par Chabanne Architecte, a été désigné lauréat du concours. Les études de conception, démarrées en ce début d'année 2024, s'achèveront en septembre pour laisser place aux travaux, puis aux baigneurs dès le printemps 2026.

CONTACT :
3, rue de Stockholm, 75 017 Paris - etyo.com

MarvalWay®

Depuis plus de 30 ans, la société MarvalWay est un acteur incontournable dans le domaine de l'éclairage intérieur et extérieur. Spécialiste reconnu dans le domaine de l'éclairage subaquatique, avec sa large gamme de produits Wibre, MarvalWay a su se démarquer par son engagement en faveur de l'innovation, de la durabilité et de la satisfaction client.

La fabrication précise et contrôlée des appareils en Allemagne assure une qualité reconnue mondialement qui respecte les normes de sécurité exigeantes. Grâce à cette philosophie, MarvalWay s'est bâti une réputation solide dans l'industrie du lighting, devenant ainsi le partenaire de confiance privilégié pour des projets de toutes envergures.



Aquaréna à Arras

CONTACT :
Olivier Chatard
Groupe MW MARVALWAY / OXXILIGHT - 1 rue Centrale, 69 960 Corbas
Tél 04 78 58 77 35 - www.marvalway.com

SÉCUR&O

Le 1er acteur de la Sécurité, C'EST VOUS !

le 1^{er} acteur de la sécurité, c'est vous !



Sécur&O est un organisme de formation certifié Qualiopi, qui propose des audits sécuritaires avec plus de 150 points de contrôle, des créations et mises à jour de POSS, des parcours pédagogiques pour la natation scolaire (100% sécurisé et insubmersible) mais également des formations : Hygiène et Sécurité des espaces aquatiques, Encadrement et Sécurité de la natation Scolaire, Sauveteur Secouriste du Travail, Surveillance Aquatique, Prévention du risque de noyade et Sécurité des baigneurs, Norme AFNOR S52-014, Incendie, Évacuation, Gestion des secours, etc.

Sécur&O propose également plusieurs innovations par le digital comme la virtualisation des centres aquatique en 3D, la conception de POSS digitaux ou encore des E-formations en Surveillance Aquatique, Prévention du risque de noyade et Sécurité des baigneurs pouvant comprendre 52 thématiques différentes, ou encore la E-formation sur-mesure avec votre bâtiment, votre POSS, vos procédures internes, votre Sécurité !

Pour contacter Sécur&O : Quentin Duquesnoy
Tél. 07 82 17 80 40 - contact@secur-e-o.fr
www.secur-e-o.fr

Pourquoi choisir le splashpad ?



INTERGÉNÉRATIONNEL



LUDIQUE



RAFRAICHISSANT

AQUA PROURBA

Le splashpad de Vortex - Aqua Pro Urba est un espace de jeux pensé et conçu pour une multitude de publique. Il permet de se rafraichir facilement sans gaspiller la ressource en eau.

Les avantages :

- Un système en circuit fermé : le recyclage de l'eau permet de diviser par 50 la consommation en eau (0.6m³/h VS 20m³/h pour un système en eau perdue).
- Une faible consommation électrique : l'eau des aires de jeux extérieures n'a pas besoin d'être chauffée, elle est chauffée naturellement par le soleil.
- Des matériaux résistants et durables : les jeux Vortex sont en inox, matière 100% recyclable et résistante dans le temps.

Pour plus d'infos:
info@aquapourba.com - 04.78.08.90.59
www.aquapourba.com



Ensemble, on est plus forts !

Bienvenue aux 17 nouveaux Partenaires qui rejoignent le réseau La Piscine de Demain à l'occasion du 29^{ème} Colloque PDD à Niort. Nous accueillons avec plaisir BRG Avocats, le groupe CETAB, Ecallard Economiste - E², le groupe Etchart, la FPP, FlowPulse, Laurent Perrin Architecte, Moon Safari, Néria Ingénierie du Groupe Prométhéa, NextPool, Noga, O'Swim, la Semdas, SMC2, le Bureau d'Études Tual, Vintia, Wibre by MarvalWay.



BRG Avocats est spécialisé dans le conseil en droit de la commande publique, notamment en droit des marchés publics, concession de services, de travaux et de service public.



Le groupe CETAB (Centre Étude Technique Aquitain du Bâtiment) est un bureau d'études pluridisciplinaire spécialisé depuis 1981 dans l'ingénierie du bâtiment, de l'infrastructure et de l'environnement.



L'agence Ecallard Economiste - E², spécialisée en économie de la construction et en gestion de projets, exerce ses compétences dans le domaine de la maîtrise d'œuvre ainsi qu'auprès des entreprises et des assurances.



Filiale du groupe Etchart, Etchart Construction se positionne principalement sur deux domaines d'expertise : le Bâtiment et le Génie Civil, tout en développant des spécialisations sectorielles.



La FPP, Fédération des Professionnels de la Piscine et du Spa, représente plus de 1500 entreprises spécialisées et entend sensibiliser les pros comme le grand public aux bonnes pratiques de la gestion de l'eau.



FlowPulse propose des parcours aquatiques évolutifs avec des propulseurs électriques, adaptés à tous les publics, pour une expérience unique de l'eau.



L'Agence LPA - Laurent Perrin Architecte - fondée en 2003 est spécialisée dans les domaines des équipements publics et privés, aussi bien en neuf qu'en réhabilitation, les piscines, les bâtiments tertiaires, etc.



Moon Safari, agence d'architecture et d'urbanisme pluridisciplinaire spécialisée depuis 2002 dans les domaines des piscines, des équipements sportifs, de l'habitat, du tertiaire, de l'enseignement et de la santé.



Néria Ingénierie du Groupe Prométhéa, bureau d'études et d'ingénierie pluridisciplinaire, ayant récemment fait l'acquisition du bureau d'études Réciprok, intervient dans les domaines du tertiaire, de l'industrie, des data centers, des bâtiments publics dont les piscines.



NextPool est spécialisé dans la fabrication et la confection d'équipements sur mesure destinés aux piscines privées et collectives ainsi qu'au secteur de la protection solaire.



Noga, cabinet de conseil d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) et de programmation est spécialisé dans les domaines aquatiques et sportifs.



O'Swim est spécialisé dans l'aménagement de bassins de natation et de baignade en milieu naturel, pensés avec des matériaux naturels, respectueux du site, simples et rapides à mettre en œuvre.



La Semdas assiste les maîtres d'ouvrage publics et privés dans différents domaines, de la programmation à la réalisation d'opérations d'aménagement, de construction clé en main et de commercialisation.



SMC2 est une entreprise experte en structures et enveloppes et en conception et construction de bâtiments sportifs et d'espaces de jeux. Ses solutions simples et fonctionnelles d'adressent aux collectivités et aux investisseurs.



Le Bureau d'Études Fluides Tual offre depuis 2002 une expertise reconnue dans la conception, le suivi de travaux et la valorisation de l'énergie (eau, air, froid, courants forts et faibles, etc.).



Vintia, société spécialisée dans les logiciels de billetteries et de réservations et dans le contrôle d'accès pour les équipements sportifs dont les piscines.



Wibre by MarvalWay est spécialisé dans la conception et la fourniture de solutions d'éclairage LED depuis 1994 (piscines, fontaines, jets d'eau, ponts, parcs, ports, bâtiments).



Programme colloque de La Piscine de Demain !

Du 6 juin à Niort

Les enjeux de la loi ZAN et du décret tertiaire dans la construction et la rénovation des piscines de demain

- **8H00** : Accueil des participants, remise des badges et petit-déjeuner de bienvenue
- **8H40** : Ouverture du colloque et présentation des Partenaires de la Piscine de Demain
- **8H50** : Mot d'accueil et présentation des choix de la collectivité de Niort Agglo
- **9H00** : La loi ZAN : un nouvel enjeu important de la programmation des équipements aquatiques
- **9H10** : Une écriture architecturale conforme aux contraintes de la loi ZAN
- **9H20** : L'intégration du décret tertiaire dans la conception technique des piscines
- **9H30** : L'intelligence artificielle : un nouvel outil d'optimisation des consommations d'énergie au service du décret tertiaire
- **9H40** : Optimisation des consommations d'eau : une des réponses aux exigences du décret tertiaire
- **9H50** : Des solutions logicielles de contrôle d'accès pour favoriser les interactions collectivités - citoyens
- **10H00** : L'inox blanc : une des solutions techniques possibles pour les bassins de votre équipement aquatique
- **10H10** : **Pause et échanges entre les maîtres d'ouvrage et les partenaires à proximité des stands**
- **11H30** : Débats d'experts autour de la loi ZAN, du décret tertiaire et des principaux enjeux pour les piscines de demain
- **12H30** : Le label PDD : un outil d'amélioration continue et de communication au service des collectivités
- **12H45** : Présentation des lauréats du 8^{ème} Trophée de l'Innovation PDD
- **13H00** : **Buffet déjeunatoire et échanges entre les maîtres d'ouvrage et les partenaires à proximité des stands**
- **15H30** : Visite guidée de la piscine Pré-Leroy
- **16H30** : Clôture du colloque de la Piscine de Demain autour d'un café de départ.



niort agglo
Agglomération du Niortais

piscine
Pré-Leroy
niortagglo

LES PARTENAIRES

